

# Wohnungsinteressentenbogen

## Immobilienvermittlung

Elbestraße 48  
60329 Frankfurt am Main

Durchwahl Fon  
0 69 /2608-245  
Durchwahl Fax  
069 / 2608-224

E-Mail:  
immobilienvermittlung@abg-fh.de  
Internet:  
www.abg-fh.de

**ABG FRANKFURT HOLDING GmbH**  
Immobilienvermittlung  
Elbestraße 48  
60329 Frankfurt am Main

**Ihre Interessentennummer:**  
(wird von der ABG FH ausgefüllt)

**I. Angaben zur Person:** (Bitte in **Blockschrift** ausfüllen,  zutreffendes bitte ankreuzen)

**1. Interessent/in**     Frau     Herr

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Geb.name: \_\_\_\_\_ Geb.dat.: \_\_\_\_\_

Geburtsort: \_\_\_\_\_ Nationalität: \_\_\_\_\_

Fam.stand:     led.     verh.     gesch.     verw.

Straße, Hausnr.: \_\_\_\_\_

PLZ, Wohnort: \_\_\_\_\_

Tel. berufl.: \_\_\_\_\_ Tel. privat: \_\_\_\_\_

Mobil: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_ seit: \_\_\_\_\_

Berufliche Tätigkeit: \_\_\_\_\_

Monatl. **Brutto**-Einkommen: \_\_\_\_\_ EUR

**Sonst. Einkommen** monatl.: \_\_\_\_\_ EUR  
aus:  Renten  ALG I  ALG II  Sozialhilfe  Sonstiges

Eine Mietbürgschaft (z.B. von den Eltern) kann gestellt werden?  Ja

**2. Interessent/in**     Frau     Herr

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Geb.name: \_\_\_\_\_ Geb.dat.: \_\_\_\_\_

Geburtsort: \_\_\_\_\_ Nationalität: \_\_\_\_\_

Fam.stand:     led.     verh.     gesch.     verw.

Straße, Hausnr.: \_\_\_\_\_

PLZ, Wohnort: \_\_\_\_\_

Tel. berufl.: \_\_\_\_\_ Tel. privat: \_\_\_\_\_

Mobil: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_ seit: \_\_\_\_\_

Berufliche Tätigkeit: \_\_\_\_\_

Monatl. **Brutto**-Einkommen: \_\_\_\_\_ EUR

**Sonst. Einkommen** monatl.: \_\_\_\_\_ EUR  
aus:  Renten  ALG I  ALG II  Sozialhilfe  Sonstiges

Eine Mietbürgschaft (z.B. von den Eltern) kann gestellt werden?  Ja

**II. Weitere persönliche Angaben:**

Einreise (Jahr): \_\_\_\_\_ aus (Land): \_\_\_\_\_

Aufenthaltsurlaubnis seit: \_\_\_\_\_ bis: \_\_\_\_\_

Arbeitserlaubnis seit: \_\_\_\_\_ bis: \_\_\_\_\_

Aussiedler:     Ja     Nein

Einreise (Jahr): \_\_\_\_\_ aus (Land): \_\_\_\_\_

Aufenthaltsurlaubnis seit: \_\_\_\_\_ bis: \_\_\_\_\_

Arbeitserlaubnis seit: \_\_\_\_\_ bis: \_\_\_\_\_

Aussiedler:     Ja     Nein

**III. Angaben zu weiteren Interessenten:** (z.B.: Kinder, sonstige Familienangehörige, und andere)

Name, Vorname	Geb.-Datum	Verwandtschaftsgrad	Geschlecht	Monatl. Brutto-Einkommen
3.				
4.				
5.				

IV. Gesuchtes Mietobjekt:

freifinanzierte Wohnung

öffentl. geförderte Wohnung

**Stadtteile / Gemeinden:**

- |   |  |  |   |   |
|---|--|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> alle             | <input type="checkbox"/> 01 Altstadt         | <input type="checkbox"/> 02 Innenstadt         | <input type="checkbox"/> 03 Bahnhofsviertel |   |
| <input type="checkbox"/> 04 Westend-Süd   | <input type="checkbox"/> 05 Westend-Nord     | <input type="checkbox"/> 06 Nordend-West       | <input type="checkbox"/> 07 Nordend-Ost     | <input type="checkbox"/> 08 Ostend          |
| <input type="checkbox"/> 09 Bornheim      | <input type="checkbox"/> 10 Gutleutviertel   | <input type="checkbox"/> 11 Gallus             | <input type="checkbox"/> 12 Bockenheim      | <input type="checkbox"/> 13 Sachsenh.-Nord  |
| <input type="checkbox"/> 14 Sachsenh.-Süd | <input type="checkbox"/> 16 Oberrad          | <input type="checkbox"/> 17 Niederrad          | <input type="checkbox"/> 18 Schwanheim      | <input type="checkbox"/> 19 Griesheim       |
| <input type="checkbox"/> 20 Rödelheim     | <input type="checkbox"/> 21 Hausen           | <input type="checkbox"/> 22 Praunheim          | <input type="checkbox"/> 24 Heddernheim     | <input type="checkbox"/> 25 Niederursel     |
| <input type="checkbox"/> 26 Ginnheim      | <input type="checkbox"/> 27 Dornbusch        | <input type="checkbox"/> 28 Eschersheim        | <input type="checkbox"/> 29 Eckenheim       | <input type="checkbox"/> 30 Preungesheim    |
| <input type="checkbox"/> 31 Bonames       | <input type="checkbox"/> 32 Berkersheim      | <input type="checkbox"/> 33 Riederwald         | <input type="checkbox"/> 34 Seckbach        | <input type="checkbox"/> 35 Fechenheim      |
| <input type="checkbox"/> 36 Höchst        | <input type="checkbox"/> 37 Nied             | <input type="checkbox"/> 38 Sindlingen         | <input type="checkbox"/> 39 Zeilsheim       | <input type="checkbox"/> 40 Unterliederbach |
| <input type="checkbox"/> 41 Sossenheim    | <input type="checkbox"/> 42 Nieder-Erlenbach | <input type="checkbox"/> 43 Kalbach-Riedberg   | <input type="checkbox"/> 45 Nieder-Eschbach | <input type="checkbox"/> 46 Bergen-Enkheim  |
| <input type="checkbox"/> 55 Kronberg      | <input type="checkbox"/> 56 Eschborn         | <input type="checkbox"/> 71 Mörfelden-Walldorf | <input type="checkbox"/> 73 Maintal         | <input type="checkbox"/> 74 Niederdorfelden |
| <input type="checkbox"/> 75 Dreieich      | <input type="checkbox"/> 76 OF-Mainviertel   |  |   |   |

**Miete:** ca. \_\_\_\_\_ €, **Wohnfläche:** ca. \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, **Räume:** \_\_\_ bis \_\_\_, **Etage:** \_\_\_ bis \_\_\_, Bezugstermin: \_\_\_\_\_

Benötigen Sie eine besondere Ausstattung?  rollstuhlgerecht  behindertenfreundlich  Seniorenwohnung

Sind Sie beim Amt für Wohnungswesen der Stadt Frankfurt am Main als wohnungssuchend registriert?  Ja  Nein

Wenn Ja, **Reg.-Nr. der Stadt Ffm:** \_\_\_\_\_ gültig von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

**Haustiere:**  Hund  Katze  Sonstige: \_\_\_\_\_ Wir weisen darauf hin, dass die Tierhaltung nach den Bestimmungen des Mietvertrages der vorherigen Genehmigung durch das Wohnungsunternehmen bedarf.

**V. Angaben über frühere und jetzige Wohnverhältnisse:**

Haben Sie bereits früher bei einem Unternehmen der ABG FH GmbH (ABG FH, FAAG, Hellerhof GmbH, MIBAU GmbH, WOHNHEIM GmbH) gewohnt?  Ja  Nein

Wenn Ja, Anschrift: \_\_\_\_\_

Wenn Nein:

Seit \_\_\_\_\_ bewohne/n ich/wir als  Hauptmieter  Untermieter  bei den Eltern  bei/in \_\_\_\_\_  
eine Wohnung mit \_\_\_\_\_ Zimmer(n), \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, zu einer Gesamtmiete von \_\_\_\_\_ EUR

Name und Anschrift des Vermieters: \_\_\_\_\_

**Gründe für den Wohnungswechsel:** \_\_\_\_\_

**Erklärung**

**Ich/Wir wurde/n in den letzten fünf Jahren weder wegen eines Mietrückstandes noch wegen Hausstreitigkeiten verurteilt und habe/n keine „Eidesstattliche Versicherung über die Vermögensverhältnisse“ gem. ZPO (früher „Offenbarungseid“) abgeben müssen.**

**Die vorstehenden Angaben entsprechen der Wahrheit. Ich/Wir versichere/n, jede Veränderung mitzuteilen. Ich/Wir bin/sind darüber informiert, dass falsche Angaben das Wohnungsunternehmen dazu berechtigen, das Mietverhältnis aufzulösen.**

**Ich/Wir nehme/n zur Kenntnis, dass die ABG FRANKFURT HOLDING GmbH die aufgeführten Daten speichert und unter den Voraussetzungen des § 28 Bundes-Datenschutzgesetzes verarbeitet. Ich/Wir willige/n ein, dass meine/unsere personenbezogenen Daten zum Zwecke der Vermietung an andere Wohnungsunternehmen in Frankfurt weitergegeben werden dürfen.**

**Mir/uns ist bekannt, dass die Unternehmen der ABG FRANKFURT HOLDING GmbH vor Abschluss eines Mietvertrages Auskünfte von der SCHUFA Holding AG über mich/uns erhalten und Daten über etwaiges nicht vertragsgemäßes Verhalten während des Mietverhältnisses an diese übermitteln. Eine dahingehende Einwilligungserklärung (SCHUFA-Klausel) wurde mir/uns mit diesem Wohnungsinteressentenbogen ausgehändigt bzw. zugeschickt und von mir/uns unterzeichnet den Bewerbungsunterlagen beigelegt.**

**Die Bewerbung wird für 6 Monate gespeichert. Wenn sie länger berücksichtigt werden soll, teile/n ich/wir dies einen Monat vor Ablauf mit, ebenso wie eventuelle Veränderungen. Mir/Uns ist bekannt, dass nur schriftliche Vereinbarungen bindend sind. Nur Bewerbungen mit o.g. SCHUFA-Klausel können berücksichtigt werden.**

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_  
1. Interessent/in 2. Interessent/in

**Öffnungszeiten:** Montag: 08:30 – 12:00 Uhr, Dienstag: 15:00 – 18:00 Uhr, Donnerstag: 15:00 – 18:00 Uhr

ABG FRANKFURT HOLDING Wohnungsbau- und Beteiligungsgesellschaft mbH,  
Frankfurter Aufbau AG, Hellerhof GmbH, MIBAU GmbH, WOHNHEIM GmbH.

# SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

## 1. Interessent/in

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

## 2. Interessent/in

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Ich willige ein, dass die Unternehmen der ABG FRANKFURT HOLDING GmbH (FAAG, Hellerhof GmbH, MIBAU GmbH und WOHNHEIM GmbH), Elbestraße 48, 60329 Frankfurt am Main, der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermitteln und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhalten.

Unabhängig davon werden die Unternehmen der ABG FRANKFURT HOLDING GmbH der SCHUFA auch Daten über ihre gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus werden die Unternehmen der ABG FRANKFURT HOLDING GmbH der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de) abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 103441, 50474 Köln.

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_

1. Interessent/in

2. Interessent/in